

# CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

## VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA DELLA PARROCCHIA DI TESSERETE DEL 10 DICEMBRE 2017 ORE 17:00

### Ordine del giorno:

1. Apertura, nomina di due scrutatori
2. Delibera in merito alla vendita dei sedimi RF 133 e RF 139 al Comune di Capriasca (sedime scuole elementari).
  - Rapporto Commissione della Gestione.
3. Informazioni sulla chiusura della Biblioteca Parrocchiale / insediamento Archivio Parrocchiale.
4. Interpellanze e mozioni.

---

### Presenti

Ad inizio dei lavori sono presenti **57 persone**, come da lista separata.

### Trattanda 1

Il presidente Christof Affolter saluta e ringrazia i presenti per la numerosa partecipazione e informa che come da Regolamento Parrocchiale non è necessaria la nomina di un presidente del giorno, perché l'assemblea oggi riunita non è chiamata ad approvare i conti annuali, pertanto la presidenza del consesso è assunta dallo stesso Presidente del Consiglio Parrocchiale.

Per contro sono necessari due scrutatori e sono designati i signori Giulio Mulattieri di Lugaggia e Fabio Banfi pure di Lugaggia che accettano l'incarico.

Il Presidente informa che pure dal lato formale la lettura del verbale della scorsa assemblea ordinaria non è d'obbligo e sarà letto nel corso della prossima AO.

### Trattanda 2

È data lettura del messaggio del CP per l'accettazione della proposta di vendita dei sedimi RF 133 e 139 da parte del comune di Capriasca. Questo messaggio riporta dettagliatamente una serie d'informazioni puntuali per spiegare l'utilizzo e la destinazione di questi fondi, che già dagli Anni '70 sono stati continuativamente utilizzati per scopi scolastici, inizialmente per opera del Consorzio Scuole Maggiori e in seguito, fino ai nostri giorni, in virtù di specifici accordi con il Comune di Tesserete, con l'insediamento delle Scuole Elementari.

Ne nasce una breve discussione, non tanto sulla cessione in quanto tale dei fondi, quanto sul valore economico proposto dal Comune, che, a prima vista molto, risulta inferiore ai prezzi di mercato vigenti nella zona. Il Presidente riprende le motivazioni già contenute nel messaggio, oltre ad affermare che quanto stiamo per compiere è un atto quasi dovuto e l'offerta del Comune è da ritenersi più che soddisfacente. Diversamente, in caso di mancata accettazione dell'offerta del Comune, si procederebbe per via espropriativa, dato il vincolo di zona esistente, ed il prezzo sarebbe notevolmente inferiore, per i motivi spiegati nel messaggio.

# CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

La commissione della Gestione, da lettura del proprio rapporto e conclude invitando l'assemblea ad approvare la vendita, tenendo in considerazione ogni punto citato, sia nel Messaggio del CP che nel proprio rapporto.

Esaurite le domande, la delibera è messa in votazione con il seguente risultato:

- **Presenti: 57 persone**
- **Favorevoli: 55**
- **Contrari: 1**
- **Astenuti: 1**

All'unanimità dei presenti è stata accettata la relativa verbalizzazione.

## Trattanda 3

La trattanda riguarda la chiusura della Biblioteca parrocchiale "Segnalibro" per l'insediamento in questo locale dell'Archivio Parrocchiale. Il Presidente passa la parola ad Alberto Gandolla, che inizialmente da lettura della lettera inviata il 16 novembre 2017 dal CP all'animatrice della biblioteca, la signora Angela Lepori, nella quale si confermava la chiusura di questo spazio con la fine del corrente anno. Infatti, le prime avvisaglie di chiusura erano già iniziate nel 2014 con Don Erico, poi concretate nel 2016 da Don Gabriele e avallate recentemente anche da Don Ernesto.

La biblioteca vanta una lunga storia, curata inizialmente dai Parroci e dai Vicari succeduti nel tempo, poi dalla Maestra Elda Bassi che ha poi passato il testimone nel 1999 ad Angela Lepori. Sicuramente è stata nel tempo una preziosa offerta a carattere culturale, ricreativo e umano, perché durante questi anni, si è potuto instaurare anche un bel rapporto con e tra la gente della parrocchia, grazie ai servizi della Biblioteca. Purtroppo, da parecchio tempo gli utenti che facevano capo alla biblioteca sono diminuiti, vuoi per la facilità di reperire libri in altri contesti, vuoi per un cambiamento di abitudine nella lettura. La parrocchia ha pertanto deciso di chiudere questo servizio per insediare nei medesimi spazi l'archivio parrocchiale nel quale si dovrà ordinare e custodire tutta quella documentazione che attualmente si trova presso l'archivio cantonale a Bellinzona per mancanza di posto, oltre naturalmente ad arredi e oggetti sacri, sparsi qua e là, che meritano una adeguata collocazione.

Si approfitta quindi della presenza di Angela Lepori, per ringraziarla pubblicamente del servizio prestato a favore della parrocchia. Prende poi la parola Angela Lepori che fa un nutrito istoriato della biblioteca, che data degli anni 1918/1919 e ringrazia le molte persone che negli anni hanno contribuito, con periodi di alti e bassi, a mantenerla viva, terminando con un pensiero di Padre Giovanni Pozzi che riportiamo; *"Amico discretissimo il libro non è petulante, risponde solo se richiesto, non urge oltre quando gli si chiede una sosta, colmo di parole"*. Il Consiglio Parrocchiale le consegna poi un piccolo presente in segno di gratitudine a nome della comunità.

## Trattanda 4

### **Interpellanze e mozioni.**

- **Carlo Nobile** chiede se non sarebbe il caso di dotare le Pale degli altari, con dei sensori a tempo, che rilevano la presenza di persone, così che si attivi automaticamente l'illuminazione e rammenta pure l'annoso problema, già più volte denunciato, che riguarda il degrado dei portoni d'entrata della chiesa. Al riguardo risponde il Presidente comunicando che nel corso della prossima AO, si vorrebbe presentare e proporre un concetto di restauro

## CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

globale della chiesa e dei suoi particolari, sulla base delle verifiche tuttora in atto eseguite dall'Architetto incaricato e dal restauratore, in accordo con il servizio dei Beni Culturali del cantone. Alberto Gandolla fa al riguardo una breve sintesi dei passi finora intrapresi dal Consiglio Parrocchiale.

- **Bruna Stampanoni** solleva la problematica del “parco dei cani”, che si trova proprio a ridosso del cimitero e che in certi momenti, anche di raccoglimento, si sentono latrati, urla e quant'altro da parte dei fruitori di questo spazio, che siano essi cani o umani. Risponde prima il Presidente informando che purtroppo, il sedime non è di proprietà della Parrocchia ma bensì comunale. Si approfitta quindi della presenza del **Sindaco Andrea Pellegrinelli** che dà le necessarie informazioni. Trattasi di un'area che non era ufficialmente destinata ai cani, ma di uno spazio pubblico come altri, che purtroppo i proprietari di cani hanno iniziato a usarlo come tale (tollerata dal comune), anche perché la recinzione aiuta allo scopo. Pertanto appena si porterà avanti il progetto della nuova SE, questo sedime sarà inglobato in quest'area e i cani dovranno sparire.
- Il **Sindaco Andrea Pellegrinelli**, approfittando della parola, ha così ringraziato l'assemblea per l'esito positivo della votazione sulla cessione dei terreni al Comune, rammentando che un voto negativo avrebbe sicuramente creato qualche problema sia al comune che alla Parrocchia. Ha pure confermato il concetto spiegato molto dettagliatamente nel messaggio del CP riferito al parere giuridico dell'Avv. Luca Beretta-Piccoli, che confermava l'impossibilità di un indennizzo in un contesto espropriativo diverso da quello corrispondente al valore dei fondi agricoli, che sarebbe stato largamente inferiore a quanto offerto dal Comune. Quindi ha fatto notare che non ravvisa un errore da parte dei Consigli Parrocchiali precedenti così come ha voluto ribadire che il Comune si è dimostrato piuttosto generoso.  
Sempre **Andrea Pellegrinelli** invita il CP a fare buon uso del capitale proveniente da questa vendita, e non che sia usato indiscriminatamente per la gestione corrente, pensando anche al mancato introito dell'affitto di questi terreni da parte del Comune (ca. CHF. 9'000.00 annui).

Non essendoci state altre interpellanze e mozioni, il Presidente rammenta che sono ancora aperte le urne per l'elezione del Parroco Don Ernesto e invita quest'ultimo a prendere la parola per comunicare le sue impressioni dato che si tratta della prima assemblea Parrocchiale a cui presenzia a Tesserete. Don Ernesto ringrazia sinceramente tutti i presenti sperando che la votazione in corso ratifichi la nomina voluta dal Vescovo quale Parroco/Prevosto di Tesserete.

Il presidente ringrazia tutti e chiude l'assemblea straordinaria invitando tutti i partecipanti all'aperitivo appositamente preparato.

### PER L'ASSEMBLEA PARROCCHIALE

Il Presidente

Il Segretario

Christof Affolter

Piergiorgio Fumasoli

Scrutatori:

Fabio Banfi

Giulio Mulattieri

Tesserete, 10 dicembre 2017