

CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

RISOLUZIONI DELL' ASSEMBLEA ORDINARIA DELLA PARROCCHIA DI TESSERETE DELL' 11 OTTOBRE 2020 RIPRESA E AGGIORNATA IL 20 OTTOBRE 2020

Trattande all'ordine del giorno:

1. Apertura, nomina di un presidente e di due scrutatori
 2. Approvazione del verbale dell'ultima Assemblea Ordinaria
 3. Conti consuntivi 2019
 - Rapporto della Commissione della Gestione e delibere
 4. Presentazione preventivo 2020
 - Rapporto della Commissione della Gestione e delibere
 5. Presentazione preventivo 2021
 - Rapporto della Commissione della Gestione e delibere
 6. Informazioni e proposte relative allo stabile in Via alle Pezze e delibera di principio.
 7. Nomina di due membri supplenti della Commissione della Gestione come previsto dall'Art. 17 cpv.2 RLCC.
 8. Informazioni riguardo allo stabile di Via Canonica a Tesserete.
 9. Richiesta d'acquisto da parte di Pacchiani Mauro e Graziella part 1297 (bosco) si mq. 1330 sui monti di Cagiallo/Capriasca già data in concessione provvisoria e a titolo precario per la realizzazione di una piccola pista agricola.
 - Rapporto della Commissione della Gestione e delibere
 10. Informazioni sul restauro generale della Chiesa S. Stefano, conclusione fase preliminare.
 11. Informazioni sul PRP Santo Stefano
 12. Interpellanze e mozioni
-

Presenti

All'inizio dei lavori sono presenti 47 (quarantasette) persone, come da lista separata.

Risoluzioni

Trattanda 1

Come Presidente del giorno è stato proposto il signor Franco Ferrari di Odogno.

Quali scrutatori sono stati proposti la signora Mariangela Fusini e il Sig. Paolo Vincenzi.

Le proposte sono state accettate dall'unanimità dei presenti, come pure la relativa verbalizzazione.

CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

Trattanda 2

In luogo della lettura del verbale dell'Assemblea Ordinaria del 30 giugno 2019 si propone di pubblicarlo sul sito della Parrocchia, oppure su esplicita richiesta in segretariato verrà inviata copia cartacea, concedendo un termine di 15 (quindici) giorni per formulare osservazioni o obiezioni. Trascorso questo termine, se non giungeranno osservazioni, il verbale sarà considerato accettato. La proposta è accettata all'unanimità dei presenti.

Trattanda 3

Presentazione dei Conti consuntivi 2019 e relazione della Commissione della Gestione.

Dispositivo di risoluzione:

1. I conti consuntivi dell'esercizio 2019 sono accettati così come presentati;
2. È dato scarico all'amministrazione;
3. I saldi sono riportati a nuovo.

Esito della votazione alla presenza di 47 (quarantasette) persone:

favorevoli: 45, contrari: 0 e astenuti: 2

La verbalizzazione è stata accettata all'unanimità.

Trattanda 4

Presentazione dei Conti Preventivi 2020 e relazione della Commissione della Gestione.

Il dispositivo di risoluzione è approvato così come proposto alla presenza di 46 (quarantasei) persone.

Esito della votazione:

favorevoli: 44, contrari: 0 e astenuti: 2

La verbalizzazione è stata accettata all'unanimità.

Trattanda 5.

Presentazione dei Conti Preventivi 2021 e relazione della Commissione della Gestione.

Anche in questo caso il dispositivo di risoluzione è approvato alla presenza di 43 (quarantatré) persone.

Esito della votazione:

favorevoli 43, contrari: 0 e astenuti: 0

La verbalizzazione è accettata all'unanimità.

Trattanda 6.

Si è iniziato con la presentazione della problematica dello stabile in Via alle Pezze da parte dell'Arch. Vincenzi, incaricato dal CP di allestire un progetto di massima e una valutazione immobiliare dello stabile. Purtroppo visto l'orario e le numerose trattande da evadere all'ordine del giorno, il Presidente ha proposto di aggiornare l'assemblea, proponendo il martedì 20 ottobre 2020 alle ore 20:00 riprendendo i lavori dove interrotti. All'unanimità dei presenti la proposta viene accettata.

CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

Quindi il 20.10.2020 si è ripreso come stabilito. Sempre Franco Ferrari quale presidente del giorno, mentre gli scrutatori sono i Sigg. Corrado Cattaneo e Giacomo Cattaneo accettati all'unanimità dei presenti. Si continua con le spiegazioni sul tema ristrutturazione oppure vendita della proprietà in via delle Pezze da parte del Presidente Christof Affolter. Dopo parecchi interventi si è voluto sondare la disponibilità dell'assemblea a sapere chi fosse interessato a una ristrutturazione oppure alla vendita della proprietà. La votazione avrà solo una valenza consultiva e di principio, però importante per il CP a sapere quali passi intraprendere in un prossimo futuro. La scelta ristrutturazione ha visto favorevoli 26 persone su un totale di 33 (trentatre) presenti, mentre la vendita ha avuto solo 3 (tre) favorevoli. Quindi abbandonata l'opzione vendita ci si dovrà concentrare sulla ristrutturazione, presentando in una prossima assemblea ordinaria o straordinaria preventivi e quant'altro.

Trattanda 7.

Per una dimenticanza nel 2017, con il rinnovo delle cariche, si è dimenticato di nominare due supplenti della Commissione della Gestione. Quindi questo atto dovuto è stato formalizzato in questa assemblea. Sono stati proposti i Sigg. Corrado Piattini e Roberto Poretti e accettati all'unanimità dei presenti per acclamazione.

Trattanda 8.

Il presidente Christof Affolter illustra brevemente la situazione in essere di questo stabile. Si evince che stiamo arrivando alla fine dei lavori di sistemazione e che siamo quasi pronti per la richiesta d'indennizzo al progettista e direttore dei lavori, per il tramite del nostro legale.

Trattanda 9.

La richiesta d'acquisto, presentata dai Sig. Pacchiani Graziella e Mauro, per la particella 1297 (bosco) è stata oggetto di un messaggio da parte del CP e della Gestione. La vendita sarà quindi formalizzata con il versamento da parte del compratore di CHF. 1'000.00. Il resto delle spese sarà a carico del compratore.

Il dispositivo di risoluzione è approvato alla presenza di 32 (trentadue) persone.

Esito della votazione:

favorevoli 32, contrari: 0 e astenuti: 0

La verbalizzazione è accettata all'unanimità.

Trattanda 10.

La fase preliminare del restauro è terminata e il copioso incarto, come spiegato da Alberto Gandolla, è stato inviato all'ufficio Beni Culturali di Bellinzona, che si è già espresso favorevolmente anche avanzando una proposta di sussidio. Il medesimo incarto è pure stato inviato all'Ordinario Diocesano e più precisamente alla Commissione Arte Sacra che dovrà esprimersi in merito. E' stato fatto anche un breve accenno ai lavori in atto presso l'Archivio Parrocchiale, dove procedono secondo copione i lavori di catalogazione dei numerosi documenti.

Trattanda 11.

Per il complicato incarto riguardante il Piano Regolatore Particolareggiato del comparto S.Stefano, Christof Affolter ha fornito una spiegazione molto articolata sulla problematica. Il tema ha riscosso un grande interesse e parecchie perplessità. Le domande e le suggestioni sono state parecchie e la

CONSIGLIO PARROCCHIALE TESSERETE

soluzione adottata dal Comune non piace a parecchie gente. Ne è prova che questa tematica, è stata oggetto nelle scorse settimane di una petizione, che ha raccolto oltre novecento firme. Questa petizione, pur non avendo una valenza giuridica, fa capire che una buona fetta della popolazione, non è contenta delle soluzioni proposte dal Municipio e dal Consiglio Comunale. E' comunque opinione unanime, che nessuno intende boicottare il PRP SS, anche perché, una non accettazione di questo piano nella sua interezza, andrebbe a bloccare l'edificazione delle nuove scuole che dovranno sorgere a sud di questo comparto.

Per terminare, la Parrocchia non ha minimamente l'intenzione di boicottare il piano in quanto tale, ma per alcune ragioni spiegate durante il lungo dibattito, dovrà giocoforza interporre ricorso su alcuni vincoli e punti critici molto precisi, che comunque non metteranno in discussione la realizzazione della scuola.

Trattanda 10.

Interpellanze e mozioni

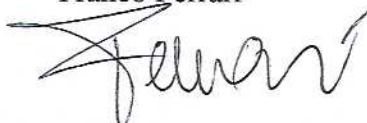
Nessuna.

Pubblicazione.

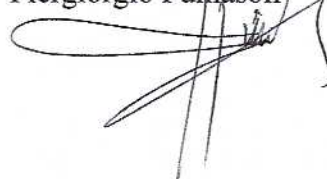
Il presente documento delle risoluzioni, adottato dall'Assemblea Parrocchiale Ordinaria dell'11 ottobre 2020 (ripresa e conclusa il 20 ottobre 2020), è pubblicato all'albo parrocchiale e comunale, come pure sul sito della Parrocchia, per il periodo di 15 giorni con decorrenza il 26 ottobre 2020.

PER L'ASSEMBLEA PARROCCHIALE

Il Presidente d.g.
Franco Ferrari



Il Segretario
Piergiorgio Fumasoli



Tesserete, 20 ottobre 2020/CA/pgf